

Prignon Mag



Magazine d'information de la ville de Prignonrieux

20
TERRE
DE JEUX
24



**EN ROUTE
POUR PARIS 2024**

Quand lo cocut canta, fa amadurar las cirejas
Le chant du coucou fait mûrir les cerises
Proverbe Occitan



Martine Borderie

Adjointe au Maire,
en charge de la Santé
et du Social

PRIGONRIEUX et ses logements sociaux

Comme nous l'avons souvent exprimé ou écrit, la loi SRU nous impose, nous, commune de plus de 3 500 habitants, de posséder en 2025, 20% du total des habitations en logements sociaux sous peine de fortes pénalités (80 000€ par an pour Prigonrieux).

Le logement social est une solution d'habitation à loyer modéré destinée à des locataires dont les niveaux de revenus sont faibles, modestes ou moyens.

Ces locataires prioritaires sont des personnes mal logées, défavorisées ou rencontrant des difficultés financières après un « accident de la vie », des personnes victimes de violences conjugales, des personnes handicapées, etc.

Cette obligation SRU et les réflexions que la municipalité de PRIGONRIEUX a menées sur l'aménagement de son territoire ont permis de mettre en œuvre un nouveau programme de réalisations de constructions en cours et à venir.

Dans un 1er temps, la résidence du Verger.

Puis, à venir : Rue Eugène LEROY, Quartier du Farnier (derrière le Fournil Prigontin), Rue de la Résistance.

Aujourd'hui, les besoins en logements sociaux n'ont jamais été aussi importants.

LA MAISON DE SANTÉ PLURIPROFESSIONNELLE ALEXANDRE YERSIN

En octobre 2023, la ville a vu l'arrivée de médecins dans la maison de santé Alexandre Yersin. Il s'agit d'un cabinet privé, la commune est facilitateur, mais n'est pas investisseur. Trois médecins se sont installés dans des locaux provisoires plus adaptés, et ont pu ainsi accueillir un nouveau confrère. Ils sont venus avec leur patientèle et ont accepté certains nouveaux patients. Aujourd'hui, leurs listes d'attente sont complètes.

Concernant la La Maison de santé pluriprofessionnelle, la commune de Prigonrieux travaille en partenariat avec ces professionnels de santé, et le projet est en cours d'acceptation par l'ARS (Agence Régionale de Santé). La CAB sera investisseur de ce projet.



EPIFAMILLE

EPIFAMILLE est une épicerie sociale de statut associatif, subventionnée et soutenue par la ville, qui fonctionne uniquement avec ses bénévoles. Son but est de :

- Permettre aux personnes et aux familles à faibles ressources l'achat de denrées alimentaires et de première nécessité à moindre coût sur une période déterminée.
- Recréer des liens sociaux par des rencontres.
- Proposer un accueil convivial.
- Apporter ponctuellement une aide financière.

Face à des demandes de plus en plus importantes (14 familles supplémentaires enregistrées depuis le 9 janvier 2024.) **L'association cherche des bénévoles** pour maintenir un bon fonctionnement :

- une personne pour assurer (en binôme) l'approvisionnement le mardi matin,
- deux personnes pour l'accueil et la distribution les mardis et/ou vendredis après-midi.

Sommaire

P.2 Santé et Social

P.4 Jeux Olympiques à Prigonrieux

P.6 Journée internationale des droits des femmes 2024

P.7 Dans votre Ville

P.8 Prigonrieux Pratique

P.8 Rétrospective

P.8 Agenda



Travaux en cours - Résidence du Verger - Février 2024

L'habitat pour tous

Notre ville est attrayante, notre ville grandit, au 1er janvier 2024 le nombre officiel d'habitants est de 4 369, ceci grâce, entre autres, à une vie économique riche et diversifiée faite de commerces de proximité de qualité et d'entreprises performantes.

La ville, depuis plusieurs décennies, se développe par la construction de logements locatifs sociaux. Aujourd'hui, nous comptons 158 logements sociaux sur la commune.

Les principaux bailleurs sociaux sont :

- **Mésolia Habitat** derniers programmes réalisés : 38 logements aux Anciennes Ecoles en 2010-2011, 30 logements à la Pommeraie en 2015.
- **Périgord Habitat** (OPD HLM de la Dordogne) avec les 10 logements du quartier de la gare en 2015, et le chantier en cours en centre-ville, la Résidence du Verger qui offrira 24 appartements, d'ici le printemps 2025.

CONTRAT DE MIXITÉ SOCIALE

Les logements sont nécessaires pour un grand nombre de Périgordins. Un accident de la vie, quel qu'il soit, peut amener chacun de nous à devoir se loger à moindre coût. Ils contribuent à répondre à nos obligations de construction de logements locatifs sociaux du fait de la taille de notre ville.

En effet, depuis 2000, la commune de Prigonrieux est soumise aux obligations de la loi SRU de se doter d'au moins 20% de logements sociaux. Aujourd'hui, avec 9,46% de logements sociaux au sein de ses résidences principales, la dynamique de rattrapage de la Commune se poursuit.

Au 1er janvier 2022, la commune

de Prigonrieux disposait de 1896 résidences principales. Afin d'atteindre un taux de logements sociaux de 20%, il lui faut créer 209 logements sociaux supplémentaires.

La loi du 21 février 2022 relative à la différenciation, la décentralisation, la déconcentration et portant diverses mesures de simplification de l'action publique dite « 3DS » est venue adapter le dispositif de l'article 55 de la loi SRU en pérennisant un mécanisme de rattrapage soutenable pour les communes encore déficitaires en logements sociaux, tout en favorisant une adaptabilité aux territoires. C'est dans ce cadre, et compte tenu des difficultés qu'elle rencontre pour réaliser du logement social, que la

commune de Prigonrieux a souhaité conclure un contrat de mixité sociale pour la période 2023-2025.

L'État, la commune de Prigonrieux et la CAB se sont donc engagés, dans un contrat de mixité sociale signé en 2023 pour une durée de 3 ans. Ainsi, la commune doit produire 52 logements sur cette période.

Si les objectifs fixés par la loi SRU ne sont pas atteints, la commune est pénalisée fiscalement. En 2023, aucune pénalité n'a été payée grâce aux travaux engagés. En 2024, 15 000€ de pénalités sont prévues au budget, à moins que, comme Gabriel Attal l'a annoncé lors de son discours de politique générale, la loi SRU pour les petites communes soit modifiée.

CONSTRUCTIONS DE LOTISSEMENTS

Comme prévu dans notre programme.

En cours : Création d'une résidence « Cœur de ville » pour personnes âgées isolées mais autonomes. Située face à la serre pédagogique et proche de l'église, le chantier de la Résidence du Verger a commencé en juillet 2023.

Les 24 logements 16 T2 et 8 T3 accueilleront bientôt ses premiers occupants. La proximité du centre-ville, l'accès aux commerces ainsi qu'aux services vont permettre aux futurs résidents de rompre leur isolement et de retisser un lien social. Un projet en partenariat avec Périgord Habitat.

À venir : Deux autres projets vont aboutir, un premier ensemble de 49 logements dans le quartier de Renaudat, avec un début de travaux dans les mois à venir. Un deuxième ensemble de 30 logements dans le nouveau quartier du Farnier avec des locaux commerciaux et artisanaux et des terrains viabilisés à vendre pour de l'accession à la propriété, qui pourrait être livré courant 2026. Un troisième projet d'une trentaine de logements est à l'étude rue de la Résistance.

ZOOM SUR

LOGEMENT SOCIAL : Y AI-JE DROIT ?

Beaucoup de gens sont éligibles à un logement social, mais beaucoup d'entre eux ne le savent pas, voire n'y pensent même pas.

Si vous êtes majeur, de nationalité française ou détenteur d'un titre de séjour/résident valide et que vos revenus ne dépassent pas les plafonds de ressources, vous pouvez être éligible au logement social.

Créer un compte personnel puis créer une demande :

www.demande-logement-social.gouv.fr/



JEUX OLYMPIQUES À PRIGONRIEUX



La Caravane Olympique

POUR LES 8 / 11 ANS

LE 16 AVRIL 2024

La caravane « Terre de Jeux 2024 » s'arrête à Prigonrieux, au complexe sportif. Journée dédiée aux enfants de 8 à 11 ans, sur inscription préalable. Formulaire à venir. Cette journée encadrée par le Comité Olympique aura lieu au complexe sportif de Prigonrieux et permettra aux enfants de découvrir gratuitement les disciplines olympiques et paralympiques.



LE SAVIEZ-VOUS

LABEL TERRE DE JEUX

La Ville de Prigonrieux est officiellement labellisée Terre de Jeux 2024 depuis Mars 2022.



PARIS 2024

PAYS HÔTE



Le village Terre de Jeux 2024

**LE 8 JUIN AU
COMPLEXE SPORTIF**

LE VILLAGE TERRE DE JEUX 2024 : PRIGONRIEUX S'APPRÊTE À VIBRER AU RYTHME DES JEUX OLYMPIQUES LE 8 JUIN.

Au cœur de la dynamique sportive et culturelle du territoire, Prigonrieux se prépare à accueillir un événement d'envergure : le Village Terre de Jeux 2024. En collaboration étroite avec le département et le Comité Olympique, la commune s'engage dans une aventure sportive et humaine. Prigonrieux fait partie des quatre villes choisies en Dordogne pour cette initiative unique.

Le Concept : Créer un Village « Olympique » où le sport, la convivialité et la découverte sont à l'honneur. Au cœur de cette manifestation, plus de 20 disciplines seront représentées. L'occasion de se rassembler lors de cette après-midi festive, familiale et découvrir les multiples facettes de l'Olympisme.

Pour la Commune, l'objectif est d'animer le territoire et de permettre à Prigonrieux de rayonner, de mettre en valeur son patrimoine sportif et culturel.

Cet événement permettra également aux associations de promouvoir leur club, leurs licenciés et leurs bénévoles. Le Village Terre de Jeux 2024 offre une vitrine pour les associations, qui auront l'opportunité de présenter leurs disciplines, d'attirer de nouveaux adhérents et de partager leur passion avec le plus grand nombre.

La municipalité vous attend nombreux pour cette expérience à vivre et à partager en famille, entre amis ou simplement en tant que spectateur enthousiaste.

**20
TERRE
DE JEUX
24**

DORDOGNE-PÉRIGORD

VILLAGE TERRE DE JEUX 2024



JOURNÉE INTERNATIONALE DES DROITS DES FEMMES

LA VILLE DE PRIGONRIEUX ENGAGÉE POUR LES DROITS DES FEMMES

08 MARS



RANDONNÉE

9H30

Randonnée avec la MPF (Maison Protection des Familles) organisée en partenariat avec PrigoRando
Départ Hôtel de Ville



CAFÉ-DÉBAT

10H30

Café-débat sur les violences faites aux femmes
Salle du conseil de l'Hôtel de Ville

Gratuit et sur réservation

MICRO-FOLIE

14H00

13h15 : Départ en mini bus pour Micro-Folie à Bergerac. ⚠️ Places limitées et réservées en priorité aux Prigontins.

"FOLLEMENT FEMININES"

14h00 à 16h00 : découvertes musée, réalité virtuelle, collection femmes "muses", rencontre avec la Joconde.



RENCONTRE AVEC MINA RAD

20H00

CONFÉRENCE/DÉBAT : La culture et l'éducation par les femmes en Iran et en Afghanistan
Salle du conseil de l'Hôtel de Ville

TOUT LE MOIS DE MARS

PORTRAITS DE FEMMES

Exposition pendant le mois de Mars, **salle du conseil** de l'Hôtel de Ville.

Horaires d'ouverture :

Lundi : 08h30 – 12h30 / 13h30 – 17h30

Mardi, Mercredi, Jeudi et Vendredi :

08h30 – 12h30

TABLE LIVRES SUR LA FEMME

La **médiathèque** de Prigonrieux propose "une table" couverte de livres sur la femme.

Horaires d'ouverture :

mardi : 14:00-18:00

mercredi : 10:00-12:00, 14:00-18:00

vendredi : 14:00-18:00

samedi : 10:00-17:00



6

MAIRIE@VILLE-PRIGONRIEUX.FR | 05 53 61 55 55
WWW.VILLE-PRIGONRIEUX.FR

Prigonrieux

Téhéran

Kaboul

DANS VOTRE VILLE

CHANGEMENT D'HORAIRE DE LA POSTE À COMPTER DU 04 MARS 2024

Ouverture les mardis / Mercredis / Jeudis / Vendredis de 9h à 12h et de 14h à 16h30 et les samedis de 9h à 12h.



LA POSTE



CONSEIL MUNICIPAL

Lors du Conseil municipal du 15 février 2024, le budget principal, le budget annexe Hôtel d'entreprises, ainsi que la modification du tableau des effectifs ont été votés. Retrouvez toutes les délibérations sur le site de la ville : ville-prigonrieux.fr/documents



CRÉATION D'UN GIRATOIRE SUR LA RD32 - ZAE DE LANXADE



Ce rond-point sera situé au carrefour de la RD32, de la route de Sivald et du Chemin du Guel. Ces travaux ont pour but de sécuriser le carrefour en assurant un accès facilité aux commerces de ce secteur. Des emprises privées ont été acquises par la commune de Prigonrieux afin de rendre le projet faisable.

Dates prévisionnelles des travaux : du 11 mars au 14 juin 2024. Le coût de l'opération d'aménagement est de 480 502,32 € TTC. L'entreprise ABTP Biard réalisera ces travaux.

SCRUTATEURS - ÉLECTIONS EUROPÉENNES 2024



La ville de Prigonrieux recherche des scrutateurs pour les élections européennes du 9 juin 2024. Si vous êtes intéressé(e) à participer au processus démocratique en tant que bénévole (plus de 18 ans et inscrit(e) sur les listes électorales Prigontines), veuillez contacter la mairie. L'implication des citoyens est importante pour le bon déroulement de toute élection.

ENQUÊTE PUBLIQUE MODIFICATION PLUI



La Communauté d'Agglomération Bergeracoise modifie son Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI). Une enquête publique à destination des habitants des 38 communes de l'agglomération se tiendra du **lundi 4 mars 8h30 au lundi 8 avril 12h**.

Pour répondre : <https://shorturl.at/bMPRW>



Bienvenue aux nouvelles professionnelles

COSMOS, FERME FLORALE

Cosmos, ferme florale se situe à la ferme des Nebouts, en bord de Dordogne. Mélisande y cultive des **fleurs fraîches de saison en agriculture biologique et réalise des compositions florales** qu'elle vend en circuit court à destination des fleuristes et des particuliers de la région Bergeracoise. Retrouvez ses fleurs sur le marché de Bergerac et Issigeac entre avril et novembre ou directement à la ferme au 66 route des Nebouts, Prigonrieux.

Tel : 06 73 08 39 58

mail : cosmos.fermeflorale@gmail.com



LA FORCE DE L'ENVOL - ERGOTHÉRAPEUTE À PRIGONRIEUX

Je suis Sandra NESSIUS, ergothérapeute depuis plus de 25 ans. J'ai enrichi mes connaissances avec des formations en :

Soin détente · Réflexologie plantaire · Rééquilibrage énergétique

Vous ressentez une fatigue chronique, des douleurs et des tensions dans le corps, Vous avez un sommeil perturbé, une digestion difficile, un cycle douloureux... Offrez-vous une heure de détente pour remettre l'équilibre au centre de votre vie.

N'hésitez pas à me contacter au 06-22-99-18-94 pour plus de renseignements. Je vous propose une offre de bienvenue -10% pour les Prigontins.



PRIGONRIEUX PRATIQUE

Des permanences sont assurées par les **Conseillers Départementaux du canton Pays de La Force**.

En 2024, vous pourrez retrouver Raphaëlle LAFAYE et Pascal DELTEIL, de 10h30 à 11h30 à l'Hôtel de Ville de Prigonrieux, les mardis

- Le 19 mars 2024
- Le 21 mai 2024
- Le 17 septembre 2024
- Le 19 novembre 2024

Hôtel de Ville

Horaire d'accueil du public
LUNDI : 8h30 - 12h30 /
13h30 - 17h30
Du MARDI au VENDREDI :
8h30 - 12h30
Sur RDV : Mardi, mercredi,
jeudi, vendredi de 14h à 17h30

C'EST ARRIVÉ PRÈS DE CHEZ VOUS



Marché de Noël - Comité de Jumelage
9&10 décembre 2023



Noël des anciens
17 décembre 2023



Cérémonie des Vœux du Maire
12 janvier 2024



Vente de Jacinthes par le CMEJ
13 janvier 2024

Etat Civil

MARIAGES

Véronique LEMANN et Teddy DUMAIL le 9/09/2023
Johnny LEMANN et Sylvia LEMANN le 9/09/2023
Bertille TREBUCQ et Loïc, Christopher POMMIER le 23 /09/2023
Jean-Victor DUBOIS et Flaviette DJAMBOU le 28/10/2023
Caroline Isabelle Françoise MOUZIN et Jean-Marc GUEYLARD le 04/11/2023
Stéphanie, Christine FREVAL et Frédéric, Jean-Marc MANEM le 06/01/2024

NAISSANCES

EOERTHONNEAU Loan, Alex le 01/09/2023
BERTHONNEAU Anaë, Louise le 07/09/2023
MANEM LUCAS Téa le 05/10/2023

DÉCÈS

DESIGNES Jean Claude Camille le 08/09/2023
INTROVIGNE Yvette, Augusta, née KLOPP le 21/10/2023
GRAVIER Denise, Marie, Joseph, née CAMINADE le 30/10/2023
DELJARRYE Pierrette née LABEAU le 07/11/2023
DURAND Francis Jacques le 26/11/2023
AUBERTIE Jeanne Aimée née ECHAUZIER le 13/12/2023
DEMAISON Yvette née VIALE le 22/12/2023
COLLOT Jean Ahmed le 04/01/2024
THYBOEOF Marie, Jean-Louis le 25/01/2024
LESSONINI Salvator Emmanuel le 04/02/2024
BOAND Maurice Ernest le 08/02/2024

AGENDA



ville-prigonrieux.fr/agenda

- **8 mars** - Journée internationale des droits des femmes 2024 à Prigonrieux - Programme P.6
- **10 mars** de 14h30 à 19h - **Carnaval**, organisé par la Pep's - Centre-ville
- **16 mars** à 20h30 - **Théâtre, avec les Tréteaux de Thalie** - Espace Socio Culturel
- **19 mars** à 18h30 - **Cérémonie Commémorative** Place du Groupe Loiseau
- **22 mars** à 18h30 - **Réunion de Quartier** - Espace Socio Culturel (Quartier n°3 - Vous recevrez une invitation dans votre boîte aux lettres)
- **23 mars** - **Tournoi de Rugby - Complexe Sportif**
- **23 Mars** à 13h - **Marche Bleu** par Prigorando et l'ALEP - Sous la Halle
- **29 mars** à 18h30 - **Et toi, tu lis quoi ?** - Médiathèque de Prigonrieux
- **30 mars** - **Finales rugby du terroir** - Complexe Sportif
- **2 avril** à 19h45 - **Histoire de Femmes au Québec** - Salle du Conseil
- **4 avril** à 19h - **Conseil Municipal** - Salle du Conseil
- **5 avril** - Date limite **candidature pour Prigont'Arts**. → Dossier téléchargeable sur le site de la ville.
- **7 avril** à 10h - **Cérémonie d'accueil des nouveaux Prigontins** - Espace Socio-Culturel
- **13 avril** - **Soirée Festive Cabaret** par Amitié et Coopération France Cameroun - Espace Socio-Culturel
- **16 avril** - **Caravane Olympique pour les 8-11 ans** sur inscription - Complexe Sportif
- **21 avril** - **Vide Ta poussette** par Lily Belle - Espace Socio-Culturel
- **1er mai** - **Omelette à l'aillet** - Peymilou
- **8 mai** - **Cérémonie Commémorative** - Place du Groupe Loiseau
- **9 mai** - **Tournoi de l'acension PFC** - Complexe Sportif
- **24 mai** - **Soirée des associations** - Espace Socio-Culturel
- **25 mai** - **Concert Country** - Espace Socio-Culturel
- **25 mai** à 13h30 - **Rallye Nature** à Prigonrieux - Parking City Stade
- **31 mai** à 18h30 - **Et toi, tu lis quoi ?** - Médiathèque



BARDIN DE L'EQUILIBRE FORESTIER

Impression - COMPARICI Prigonrieux
Réalisation : Laurence Delmar, Marion Serra-Ogbonna & Clément Petit

